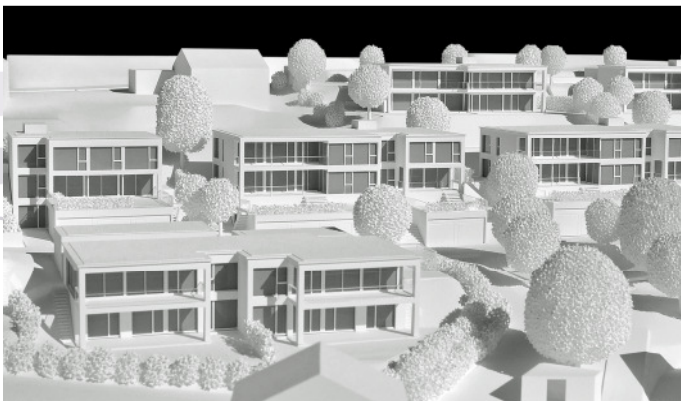


individuelles Wohnen + faszinierende Aussichten

Hier entsteht Neues. Ramseier und Stucki Architekten AG baut für Sie im Dorfzentrum von Utzigern bei Bern attraktive Panoramahäuser.

An einmaliger und ruhiger Südhanglage in Utzigern bei Bern geniessen Sie eine atemberaubende Panorama-Aussicht auf die Schweizer Alpenwelt. Naturnahe Entspannung vereint mit den Vorzügen der Nähe zur Stadt Bern zeichnen unser attraktives Angebot im gehobenen Wohnbausegment aus.

Mit einer schlichten aber wirkungsvollen, modernen und zeitlosen Licht- und Raum-Architektur geniessen Sie den Wohnraum des individuellen Wohnens. Geborgenheit und Sicherheit - neuste Gebäudetechnik, hoher Energieeffizienz, edle Materialien und eigene Gestaltungsmöglichkeiten bedeuten für Sie Behaglichkeit in neuen Dimensionen.



Wohnen auf einer Ebene

- + mit Garten, 5 ½ - 6 ½ Zimmer
- + mit Terrasse, 5 ½ - 6 ½ Zimmer

Wohnen im freistehenden Einfamilienhaus

- + mit Wohngarten, 7 ½ Zimmer

Wohnen im Einfamilienhaus

- + Maisonette, 5 ½ Zimmer
- + Doppel-einfamilienhaus, 5 ½ Zimmer

Verkaufspreise ab CHF 880'000.-

Innenausbau massgeschneidert

- + Licht- und Raum-Architektur
- + Ausbau in Classic oder Loft Style
- + Grosszügige Koch, Ess- + Wohnlandschaften
- + Hoher Standard mit edlen Materialien
- + Moderne Küchenkonzepte
- + Abwechslungsreich gestaltete Panorama-Verandas, Sonnendecks, Sitzplätze und Wohngärten zum Wohlfühlen und Verweilen
- + Individuelle Badewelten für alle Sinne
- + Praktische Nebenräume (eigene Waschküche, Keller, Dispo / Atelier)

Besonderes

- + Raumhöhe 2.60 Meter
- + Erhöhter Energiestandard mit Alternativheizung
- + Vorwiegend rollstuhlgängig
- + Parkierung in Garagen
- + Mit Lift erschlossene Wohnungen
- + Ausbauwünsche werden berücksichtigt

