



individuelles Wohnen + faszinierende Aussichten

Hier entsteht Neues. Ramseier und Stucki Architekten AG baut für Sie im Dorfzentrum von Utzigen bei Bern attraktive Panoramahäuser.

An einmaliger und ruhiger Südhanglage in Utzigen bei Bern geniessen Sie eine atemberaubende Panorama-Aussicht auf die Schweizer Alpenwelt. Naturnahe Entspannung vereint mit den Vorzügen der Nähe zur Stadt Bern zeichnen unser attraktives Angebot im gehobenen Wohnbausegment aus.

Mit einer schlichten aber wirkungsvollen, modernen und zeitlosen Licht- und Raum-Architektur geniessen Sie den Wohnraum des individuellen Wohnens. Geborgenheit und Sicherheit - neueste Gebäudetechnik, hoher Energieeffizienz, edle Materialien und eigene Gestaltungsmöglichkeiten bedeuten für Sie Behaglichkeit in neuen Dimensionen.



Das aktuelle Verkaufsangebot aus der letzten Bauetappe:

5 ½ Zimmer Terrassenhaus mit Atelier, Umschwung und Weitsicht (Stockhorn 24):

VP 1'090'000.-- plus Parkierung, Wohnfläche über 200 m², Bezug Ende Juni 2013

5 ½ Zimmer Terrassenhaus mit edlem Innenausbaukonzept und Wohngarten (Mönch 25):

VP 1'090'000 plus Parking, Wohnfläche 170 m², Bezug Ende Februar 2013

Innenausbau massgeschneidert

- + Licht- und Raum-Architektur
- + Ausbau in Classic oder Loft Style
- + Grosszügige Koch-, Ess- + Wohnlandschaften
- + Hoher Standard mit edlen Materialien
- + Moderne Küchenkonzepte
- + Abwechslungsreich gestaltete Panorama-Verandas, Sonnendecks, Sitzplätze und Wohngärten zum Wohlfühlen und Verweilen
- + Individuelle Badewelten für alle Sinne
- + Praktische Nebenräume (eigene Waschküche, Keller, Dispo / Atelier)

Besonderes

- + Raumhöhe 2.60 Meter
- + Erhöhter Energiestandard mit Alternativheizung
- + Vorwiegend rollstuhlgängig
- + Parkierung in Garagen
- + Mit Lift erschlossene Wohnungen
- + Ausbauwünsche werden berücksichtigt

